

Kontroly, revize a opravy hasicích přístrojů a hydrantových systémů v obvodu OŘ PHA 2026-2029

Zadávací dokumentace veřejné zakázky – technická zpráva

Investor:

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

IČO: 70994234, DIČ: CZ0994234

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka A48384

Praha, říjen 2025

Zpracoval: Martina Švejsová, vedoucí odd. technické podpory

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zadávacího řízení jsou služby – kontroly, revize a opravy hasicích přístrojů a hydrantových systémů v obvodu OŘ Praha. Služby budou řešeny na základě jednotlivých dílčích zakázek (objednávek), popř. dle potřeb zadavatele, v průběhu 4 let od účinnosti rámcové dohody.

Cílem dílčích zakázek je dodržení ustanovení zákona **č. 133/1985 Sb., o požární ochraně**, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky **č. 246/2001 Sb.**, o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (**vyhláška o požární prevenci**), ve znění pozdějších předpisů,

Kontroly provozuschopnosti věcných prostředků – hasicích přístrojů (dále jen HP) a požárně bezpečnostních zařízení – hydrantových systémů (dále jen PBZ) se provádí dle §7 a §9 vyhlášky č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů, platných technických norem a dle průběžných pokynů zadavatele.

Předmětem dílčích smluv je provádění kontrol provozuschopnosti HP a PBZ, revize, opravy a případně nákup HP a PBZ (v rámci provádění kontrol výměna neprovozuschopného za nové) Provozuschopnost HP a PBZ se kontroluje nejméně 1 x za rok, pokud výrobce, ověřená projektová dokumentace anebo posouzení požární nebezpečí nestanoví lhůty kratší (§ 8, odst. 7, vyhláška č. 246/2001 Sb. o požární prevenci).

Typy věcných prostředků:

- Přenosné hasicí přístroje práškové, sněhové, vodní
- Pojízdné hasicí přístroje sněhové, práškové

Typy požárně bezpečnostních zařízení

- Vnitřní hydrantové systémy
- Vnější hydrantové systémy, vč. výtokových stojanů
- Požární suchovody

Kontrolu provozuschopnosti je nutné provádět u všech instalovaných HP a PBZ, tzn. i těch, která byla instalována nad rámec požadavků platných předpisů, a která na základě dobrovolnosti zvyšují úroveň požární bezpečnosti u konkrétního subjektu.

Zadavatel si **vyhrazuje právo na změnu v počtu a umístění HP a PBZ**, a to z důvodu výstavby nových staveb, rekonstrukcí, případně zrušení objektů (demolice, prodej, atd.).

Součástí předmětu zakázky je též vytvoření příslušné dokumentace/dokladu ke každé kontrole provozuschopnosti HP a PBZ (i v případě instalace nového HP a PBZ), a to v souladu s vyhl. 246/2001 Sb. o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, tj. např. doklad o kontrole provozuschopnosti HP nebo PBZ, doklad o montáži.

Je-li PBZ shledáno neprovozuschopným, musí být tato skutečnost na zařízení zřetelně vyznačena (např. tabulkou „MIMO PROVOZ“) a oznámena určenému zaměstnanci zodpovědného za zajišťování požární ochrany u OŘ Praha.

V případě odvozu HP na tlakovou zkoušku, je nutno objekt vybavit náhradním HP se stejnou hasicí schopností po dobu, než se vrátí původní HP, výjimku tvoří pojízdné hasicí přístroje, které mohou být odvezeny bez náhrady. Náklady na zapůjčení HP jsou součástí ceny za tlakovou zkoušku.

V případě poškození, odcizení nebo použití HP a hydrantů nutno provést opravu nebo výměnu do 3 dnů od nahlášení

Zhotovitel bude provádět požadované práce ve spolupráci s pracovníky řádně poučenými (např. preventisté požární ochrany OŘ Praha)

Opravy a montáže, budou prováděny dle normativních požadavků, právních předpisů a průvodní dokumentací, stanovených výrobcem daného HP nebo PBZ.

Místo plnění (vymezení pracoviště):

Místem provedení prací budou prostory v obvodu OŘ PHA, kde jsou HP a PBZ umístěny. Místa provedení prací jsou vymezena v rámci seznamů jednotlivých zařízení, která jsou součástí přílohy této technické zprávy. V dílčích objednávkách pak bude specifikován kontrolovaný objekt a kontaktní osoba.

Přístupové cesty:

Upřesní příslušný zaměstnanec (správce objektu).

Kontaktní osoba ve věcech technických za OŘ Praha:

p. Jan Husnaj – odd. technické podpory
tel. 724 877 259, e-mail: husnaj@spravazeleznic.cz

přílohy:

- seznam HP a PBZ
- seznam objektů (mapový podklad OŘ Praha)